

Верхосунская 23

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.**

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.87
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.4
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.33
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.4
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.39
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.3
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.7
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.3
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.5
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Верхосунская, д.23

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.87
2	Управление		5.03
3	Текущий ремонт		4.00
4	Вывоз ТБО		1.56

Володарского 132/1

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.77
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.61
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.5
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.46
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.75
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.26
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.21
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.47
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.2
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.2
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.2
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.2

ул. Володарского, д.132, корп.1

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.75
2	Управление		4.77
3	Обслуживание автоматических ворот		0.2515
4	Текущий ремонт		2.50
5	Вывоз ТБО		0.42
6	Обслуживание лифтов		1.76
7	Уборка МОП и консьерж		4.81
8	ТО пожарной сигнализации		0.99

Володарского 146

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		8.97
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.72
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.35
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.45
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.47
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.6
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	2.33
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Володарского, д.146

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		8.97
2	Управление		5.03
3	Вывоз ТБО		0.73
4	Обслуживание лифтов		2.46
5	Уборка МОП		1.32

Воровского 15

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		3.15
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.23
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия договора	0.38
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.27
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.26
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянно	0.2
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.16
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.18
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.21
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.8
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.35
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.25
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.1
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.6
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.36
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.1
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.1
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.44
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Воровского, д.15

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.80
2	Управление		3.15
3	Вывоз ТБО		1.67

Воровского 54/31

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.98
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаяк)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.4
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.34
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.35
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.6
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.36
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.62
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Воровского, д.54/31

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.98
2	Управление		5.03
3	Текущий ремонт		5.20
4	Вывоз ТБО		1.23
5	Домофон	20.00	

Воровского 106

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.34
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.47
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.36
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.34
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.46
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.61
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.21
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.15
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.3
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.2
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.2
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.2
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.5
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Воровского, д.106

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.61
2	Управление		4.34
3	Текущий ремонт		3.00
4	Вывоз ТБО		1.20
5	Обслуживание лифтов		2.32
6	Уборка МОП		1.32
7	Домофон	20.00	

Герцена 14 а

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		3.99
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.37
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.53
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.16
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.2
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		5.97
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.45
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.2
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.1
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.52
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.2
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.3
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.3
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.4
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	0
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Герцена, д.14а

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		5.97
2	Управление		3.99
3	Вывоз ТБО		0.20

Герцена 83

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		2.74
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.3
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.2
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.45
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.16
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.2
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.12
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.1
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.1
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.23
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.36

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.77
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.63
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.32
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.22
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.25
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.25
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.1
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.52
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.2
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.2
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.3
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.35
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	2.68
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Герцена, д.83

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.77
2	Управление		2.74
3	Текущий ремонт		3.06
4	Вывоз ТБО		0.74
5	Уборка МОП		2.50

Горького 25/1

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		3.35
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.35
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30 дней	0.3
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.1
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия договора	0.3
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.24
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.36
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянно	0.24
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.36
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.35
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.14
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.23
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.38

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.3
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.15
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.15
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.27
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.26
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.24
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.25
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.2
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.19
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.3
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.1
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.24
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Горького д.25, корп.1

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.30
2	Управление		3.35
3	Обслуживание лифтов		4.90
4	Текущий ремонт		3.00
5	Вывоз ТБО		1.14
6	Уборка МОП		1.32

Горького 25 лит А

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.01
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.58
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.16
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.25
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.12
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.2
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.1
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.94
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.45

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.**

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.73
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.4
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.22
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.2
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.2
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.15
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.14
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.5
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.3
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.3
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.2
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.1
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.1
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.77
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Горького, д.25 (7эт)

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.73
2	Управление		4.01
3	Вывоз ТБО		1.14
4	Обслуживание лифтов		4.90
5	Уборка МОП		1.32

Горького 25

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период) Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		3.34
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.2
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления период действия договора	0.58
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.26
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.25
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.17
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.1
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.15
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.27
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.45

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		5.61
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.5
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.22
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.2
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.15
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.2
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.1
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.3
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.3
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.3
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.04
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул.Горького, д.25 (16эт)

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		5.61
2	Управление		3.34
3	Текущий ремонт		2.38
4	Вывоз ТБО		1.14
5	Обслуживание лифтов		4.90
6	Уборка МОП		1.32

Архитектора Зянкина 9 корпус 1

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

Архитектора Зянкина, 9 корпус 1

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.35
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.27
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.21
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.6
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.3
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.26
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Архитектора Валерия Зянкина, д.9, корп.1

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.35
2	Управление		5.03
3	Диспетчеризация и техническое обслуживание лифтов		2.85
4	Обслуживание пожарной сигнализации		1.01
5	Вывоз ТБО		1.30
6	Уборка МОП		1.32

Комсомольская 41 Б

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г.
	Управление многоквартирным домом		5.29
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления период действия договора	0.78
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.62
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.67
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.46
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.44

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		8.31
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.35
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.33
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.21
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.6
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.36
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.3
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.7
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Комсомольская, д.41б

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		8.31
2	Управление		5.29
3	Текущий ремонт		5.37
4	Вывоз ТБО		2.60
5	Обслуживание лифтов		1.76
6	Уборка МОП		1.32
7	Домофон	20.00	

Короленко 23

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		6.25
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.26
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.58
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.75
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.79
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.71
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.69
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.69
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.23
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.69

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.**

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		10.74
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.9
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.35
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.2
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.45
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.37
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.38
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.37
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.37
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.4
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.2
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.3
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.4
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.5
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.7
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.55
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	2.84
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.6

ул. Короленко, д.23

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, вывоз ТБО, обслуживание лифта		10.74
2	Управление		6.25
3	Текущий ремонт		3.00
4	Уборка МОП		1.32

Маклина 36(1 под)

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г.
	Управление многоквартирным домом		2.94
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.26
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления период действия договора	0.39
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.23
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.27
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.19
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.17
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.17
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.23
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.17

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		4.23
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.5
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.2
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.3
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.1
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.1
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.12
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.11
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.15
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.1
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.1
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.15
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.15
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.1
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.2

ул. Маклина, д.36 (1под.)

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1.	Содержание общего имущества многоквартирного дома		4.23
2	Управление		2.94
3	Домофон	20.00	
4	Вывоз ТБО		1.14
5	Обслуживание лифтов		4.90
6	Уборка МОП		1.32

Маклина 36(2-3 подъезд)

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		3.67
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.37
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.26
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.39
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.23
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.27
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.3
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.35
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.25
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.35

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утвержд. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.12
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.7
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.3
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.4
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.3
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.4
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.2
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.15
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.16
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.3
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.25
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.15
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.15
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.15
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.15
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.2

ул. Маклина, д.36 (2,3 под.)

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.12
2	Управление		3.67
3	Домофон	20.00	
4	Вывоз ТБО		1.14
5	Обслуживание лифтов		4.90
6	Уборка МОП		1.32

Красноармейская, 5

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.55
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30	0.44
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.35
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия	0.56
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.22
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.35
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянн	0.34
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.25
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.25
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.51
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.66
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.55

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утвержд. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.01
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.39
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.6
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.2
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.12
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Красноармейская, д.5

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1.	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.01
2	Управление		5.03
3	Текущий ремонт		4.50
4	Вывоз ТБО		1.41
5	Обслуживание лифтов		2.45
6	Уборка МОП		1.32
7	Домофон	20.00	

М.Гвардия 17

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		3.27
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.26
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия договора	0.28
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.37
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.23
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянно	0.33
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.2
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.2
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.23
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.31

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.53
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.9
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.75
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.3
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.34
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.25
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.27
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.28
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.44
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.35
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.3
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.7
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.35
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.75
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	0
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0

ул. Молодой Гвардии, д.17

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.53
2	Управление		3.27

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.28
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.6
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.44
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.6
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления период действия договора	0.25
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.16
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.2
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан	0.22
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.2
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.35
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.74
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.4

Московская, 162

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.**

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.6
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.57
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.3
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.2
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.25
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.1
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.52
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.2
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.11
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Московская, д.162

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.60
2	Управление		4.28
3	ЗП председателя		0.70
4	Текущий ремонт		3.00
5	Вывоз ТБО		1.64
6	Обслуживание лифтов		2.81
7	Домофон	20.00	

Строителей 9

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.28
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.6
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.44
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.6
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.25
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.16
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.2
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно по мере	0.22
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.2
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.35
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.74
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.4

Стоителей, 9

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.11
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.54
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.3
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.28
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.1
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.52
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.1
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.24
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.3
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.1
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.43
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

пр. Строителей, д.9

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.11
2	Управление		4.28
3	Вывоз ТБО		1.04
4	Обслуживание лифтов		1.46
5	Уборка МОП		1.32
6	Домофон	15.00	
7	Домофон	20.00	

Строителей 9/1

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период) Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.98
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.3
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.2
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.23
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.32
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.3
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов,	В течении 7 суток	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.2
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.08
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

пр. Строителей, д.9, корп.1

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.98
2	Управление		5.03
3	Текущий ремонт		2.00
4	Вывоз ТБО		1.35
5	Обслуживание лифтов		2.77
6	Уборка МОП		1.32
7	Домофон	20.00	

Пугачева 21 А

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ² у
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянн	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

**ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.**

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.77
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.65
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.36
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.35
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.35
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.35
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего	Без стоимости	0.35
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по	0.65
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.36
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	по необходимости	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	0
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Пугачева д.21а

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.77
2	Управление		5.03
3	Вывоз ТБО		0.95

Солнечная 29

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.94
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.2
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.71
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянн	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.12
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.23
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ

работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М ²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.94
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.33
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.21
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.21
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Регулировка и ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.6
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов,	В течении 7 суток	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.36
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.3
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.43
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Солнечная, д.29

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.94
2	Управление		4.94
3	Обслуживание лифтов		2.71
4	ЗП председателя	71.00	
5	Текущий ремонт		5.00
6	Вывоз ТБО		1.64
7	Домофон	20.00	
8	Уборка МОП		1.32
9	Обслуживание пожарной сигнализации		1.01

Сурикова 8

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		9.31
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.75
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.48
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.3
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.46
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.29
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.34
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.28
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.27
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до	0.39
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.32
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего	Без стоимости	0.35
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.35
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	2.28
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Сурикова, д.8

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		9.31
2	Управление		5.03
3	Вывоз ТБО		1.65

Сурикова 39/2

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.29
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.2
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.71
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.37
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.33
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		8.08
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.68
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.4
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.25
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего	Без стоимости	0.3
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.2
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.4
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.36
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления	1 раз в год	0.4
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.3
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.54
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0.3
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Сурикова, д.39, корп.2

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		8.08
2	Управление		5.29
3	ЗП председателя		2.76
4	Домофон	20.00	
5	Вывоз ТБО		1.07
6	Обслуживание лифтов		2.79
7	Уборка МОП		1.32

Сутырина 1

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		6.13
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.3
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.3
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.2
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.23
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.3
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.32
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.3
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	0.93
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Сутырина, д.1

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		6.13
2	Управление		5.03
3	Текущий ремонт		5.16
4	Вывоз ТБО		1.42
5	Обслуживание лифтов		2.77
6	Уборка МОП		1.32
7	Обслуживание СКПТ	69.00	

Сутырина 5

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.36
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.55
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.34
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту	На период действия договора управления	0.45
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.46
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.56
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.44

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.97
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.65
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.34
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.3
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.45
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.28
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.25
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.24
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.46
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.32
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.4
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.35
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.53
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Сутырина, д.5

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.97
2	Управление		5.36
3	Текущий ремонт		1.30
4	Вывоз ТБО		2.94
5	Обслуживание лифтов		1.71
6	Уборка МОП		1.32

Тимирязева 8

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.14
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.5
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.46
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.5
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.93
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.74
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.25
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.2
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.3
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.3
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.1
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.4
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего	Без стоимости	0.3
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.5
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по	0.6
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.5
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.3
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.25
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.39
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Тимирязева, д.8

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.93
2	Управление		5.14
3	Текущий ремонт		2.14
4	Вывоз ТБО		1.37
5	Домофон	20.00	

Хлыновская 6

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
			Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собранияЗа 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управленияНа период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения гражданПостоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.26
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.2
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.3
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.2
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.28
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.25
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.24
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.46
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего	Без стоимости	0.32
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.4
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.4
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.25
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.21
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Хлыновская, д.6

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		7.26
2	Управление		5.03
3	ЗП председателя		1.31
4	Вывоз ТБО		1.15
5	Обслуживание лифтов		2.66
6	Уборка МОП		1.32

Чапаева 11

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		4.06
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.4
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.29
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.32
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления период действия договора	0.68
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.12
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.22
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.19
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.3
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.3
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.32
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.36
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.56

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		5.45
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.5
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.2
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.23
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.2
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.17
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.17
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.18
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с	0.18
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.2
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.12
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.2
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.25
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.5
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления	1 раз в год	0.25
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.1
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.15
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.2

ул. Чапаева, д.11 (1оч)

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		5.45
2	Управление		4.06
3	Вывоз ТБО		1.01
4	Обслуживание лифтов		2.42
5	Домофон	20.00	
6	Уборка МОП		1.32

Щорса 41

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия договора	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту дома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		8.13
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.75
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.2
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.3
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.38
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.35
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.34
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.2
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.56
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.41
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.4
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.4
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0.4
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.54
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

Щорса, 41**Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра**

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома		8.13
2	Управление		5.03
3	Текущий ремонт		6.16
4	Вывоз ТБО		0.92
5	Домофон	20.00	
6	Уборка МОП		1.40

Юровская 9

Перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом

№	Вид услуг	Срок выполнения (период)	Размер оплаты (стоимости услуг)
		Срок выполнения (период)	Размер оплаты, утвержденной на 2015 г. руб/м ²
	Управление многоквартирным домом		5.03
1.1	Подготовка и проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений	1 раз в год по графику УК1	0.45
1.2	Разработка проектов по ремонту и содержанию общего имущества на период действия договора	За 30 дней до собрания За 30	0.39
1.3	Ведение и хранение проектно-сметной и др. технической документации по МКД	постоянно	0.25
1.4	Заключение договоров с ресурсоснабжающими предприятиями по обеспечению дома: тепловой и электрической энергией, горячей водой, холодной водой, водоотведением, природным газом, вывозом ТБО и др. мусора и отходов	На период действия договора управления На период действия	0.87
1.5	Заключение договоров на выполнение работ специализированными предприятиями по содержанию общего имущества, текущему и капитальному ремонту лома	На период действия договора управления	0.55
1.6	Проведение плановых и внеплановых техосмотров	Постоянно, согласно сроков утвержденных постановлением	0.49
1.7	Прием и рассмотрение заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом жилом фонде. Принятие решений по заявлениям. Выдача справок установленного образца.	Постоянно по мере обращения граждан Постоянно	0.41
1.8	Начисление и сбор платежей за все виды услуг УК	ежемесячно	0.39
1.9	Организация работ по профилактике и предупреждению пожаров, инфекционных заболеваний в жилом фонде, по выполнению предписаний надзорных органов, администрации г. Кирова и района	постоянно	0.39
1.10	Организация и ведение учета доходов и расходов по жилому фонду за коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества жилых домов	постоянно	0.17
1.11	Расчет с поставщиком за поставленные ресурсы на многоквартирные жилые дома	ежемесячно по условиям	0.28
1.12	Снятие показаний счетчиков энергия, тепло, холодная вода в местах общего пользования	2 раза в месяц	0.39

ПЕРЕЧЕНЬ
работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов.

п/п	Виды работ	Срок исполнения	Размер оплаты, утверж. на 2015 г., руб/М²
	Общий перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов		7.87
1	Устранение незначительных неисправностей в системах центр, отопления, водоснабжения, канализации (акт границ раздела: магистральные стояки до отпаек)	По заявке жильцов в течении 1 дня	0.6
2	Настройка системы отопления	В течении 15 дней с момента пуска	0.35
3	Консервация системы отопления	1 раз в год после окончания отопительного сезона	0.1
4	Устранение засоров на магистральных канализационных стояках, лежаках дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
5	Проверка и устранение неисправностей вент, вытяжек	1 раз в год по графику УК	0.25
6	Устранение засоров в системе внутренней ливневой канализации дома	В течении 4х часов с момента подачи заявки	0.35
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.27
8	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.28
9	Восстановление изоляции трубопроводов и бойлеров	1 раз в год с 01.05 до 01.09	0.24
10	Ремонт запорной арматуры	1 раз в год до 01.09, при аварии в течении 4х часов	0.25
11	Замена перегоревших эл/ламп в местах общего пользования	Без стоимости материалов	0.2
12	Аварийная служба	По заявке	0.35
13	Устранение мелких неисправностей электрической сети	По заявке	0.2
14	Замена и ремонт выключателей в местах общего пользования	Без стоимости материалов по заявке	0.24
15	Замена неисправных участков электрической сети	Согласно ППР, по необходимости	0.35
16	Замена вышедших из строя деталей (автоматов, трансформаторов и т.д.)	В течении 7 суток без стоимости материала	0.6
17	Прочистка водосточных труб, колен, воронок	1 раз в год	0
18	Регулировка, наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием	1 раз в год	0.45
20	Очистка кровли от мусора	2 раза в год	0.2
21	Уборка и очистка придомовой территории	ежедневно	1.84
22	Вывоз уличного мусора, смета	1 раз в месяц	0
23	Скашивание травы газонов	2 раза в год	0.4

ул. Юровской, д.9

Расчет стоимости по управлению и техническому обслуживанию жилого фонда с 1 кв. метра

Обслуживающий персонал		с квартиры	За 1 кв. метр
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома и обслуживание лифта		7.87
2	Управление		5.03
3	Обслуживание лифтов		2.70
4	Вывоз ТБО		0.94
5	ТО пожарной сигнализации		1.00
6	Уборка МОП		1.32
7	Домофон	20.00	